

## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 14/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

**az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**

Görbeháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: azonnal

**Ale Erika sk.  
polgármester**

**Dr. Juhász Péter sk.  
jegyző**

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó  
jegyzőkönyvvezető



**Görbeháza Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása**

Forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2024	2025.	2026.	
A	B	C	D	E	F
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	68 000 000	70 000 000	73 000 000	211 000 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02				0
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03				0
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04				0
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05	400 000	400 000	400 000	1 200 000
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06				0
<b>Saját bevételek (01+... +06)</b>	<b>07</b>	<b>68 400 000</b>	<b>70 400 000</b>	<b>73 400 000</b>	<b>212 200 000</b>
<b>Saját bevételek (07 sor) 50%-a</b>	<b>08</b>	<b>34 200 000</b>	<b>35 200 000</b>	<b>36 700 000</b>	<b>106 100 000</b>
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09	2 853 456	2 853 456	2 853 456	8 560 368
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10				0
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11				0
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	12				0
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13				0
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14				0
hitelintézetek által, szánnazékos műveletek különbözeteiként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15				0
<b>Fizetési kötelezettség (09+...+15)</b>	<b>16</b>	<b>2 853 456</b>	<b>2 853 456</b>	<b>2 853 456</b>	<b>8 560 368</b>
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-16)</b>	<b>17</b>	<b>31 346 544</b>	<b>32 346 544</b>	<b>33 846 544</b>	<b>97 539 632</b>

## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 15/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete személyes érintettség miatt Balázs Nóra alpolgármestert kizárja „Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása” tárgyú napirendi pont döntéshozatalából.

**Ale Erika sk.**  
**polgármester**

**Dr. Juhász Péter sk.**  
**jegyző**

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 16/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdése szerint Balázs Nóra társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíjának összegét 2023. február 1. napjától történő alkalmazással bruttó 156.150 Ft-ban állapítja meg.
2. A Mötv. 80. § (3) bekezdése szerint a társadalmi megbízatású alpolgármester havi költségétérítésének összegét 2023. február 1. napjától történő alkalmazással bruttó 23.420 Ft-ban állapítja meg.

Felhívja a képviselő-testület a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő: azonnal

**Ale Erika sk.**  
polgármester

**Dr. Juhász Péter sk.**  
jegyző

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 17/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a munkáltatói jogkör gyakorlója – Ale Erika polgármester 2023. évi szabadság felhasználását az alábbi ütemterv szerint jóváhagyja.

Év/megállapított összes szabadság	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2023. év 40 munkanap	Január		0
	Február		0
	Március	13, 14, 16, 17	4
	Április	3, 4, 5, 6	4
	Május	30, 31	2
	Június	1, 2, 26, 27, 28	5
	Július	17, 18, 19, 20, 21	5
	Augusztus	14, 15, 16, 17, 18	5
	Szeptember	4, 5, 6, 7, 8	5
	Október	9, 10, 11, 12,	4
	November	2, 3, 6	3
	December	27, 28, 29,	3

Végrehajtásért felelős:

Ale Erika polgármester

Határidő:

értelemszerűen

**Ale Erika sk.  
polgármester**

**Dr. Juhász Péter sk.  
jegyző**

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 18/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete Priscsákné Szekrényesi Judit bizottsági tag lemondása miatt a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagjának Papp Jánosné Görbeháza, Kossuth utca 15. szám alatti lakost választja meg.

Megbízta a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását terjessze a képviselő-testület elé a változás átvezetése céljából.

Végrehajtásért felelős: Dr. Juhász Péter jegyző  
Határidő: 2023. március 31.

**Ale Erika sk.**  
polgármester

**Dr. Juhász Péter sk.**  
jegyző

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 19/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mivel hatályos helyi építési szabályzattal nem rendelkezik, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében, a 2. § 28. pontjában meghatározott tartalommal, a 18. § (1)-(4) bekezdései, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint a Görbeháza, 716 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési illeszkedés követelményeit - az ott meglévő lakóépület bővítésének építéshatósági fennmaradási engedélyezési eljárásához szükséges - jelen határozatában állapítja meg.

1)

A Görbeháza, 716 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, az alábbi településrendezési és építési követelmények kerülnek meghatározásra:

A nevezett ingatlan lakóterület használatú, falusias jellegű tömbben fekszik, ahol akkor illeszkedő

- a legnagyobb beépítettségi mérték, ha nem haladja meg a 30 %-ot,
- a legnagyobb épületmagassági érték, ha nem haladja meg a 4,5 m-t.
- a legkisebb zöldterületének aránya, ha nem kisebb 20 %-tól,
- az építmény elhelyezése, ha az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerint az falusias lakóterületen elhelyezhető.

2)

A Görbeháza, 716 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan illeszkedőnek minősül továbbá

- a saját szükségletű állattartáshoz szükséges mértékű, legfeljebb két rendeltetési egységű haszonállat-tartó épület elhelyezése,
- az 1) pontban rögzített követelményektől eltérő, de a szomszédos ingatlanok beépítését nem korlátozó építmény is, ha az már 10 évnél régebben használatba vett.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a tárgyi ingatlan beépítésével érintetteket a meghatározott településrendezési illeszkedési követelményekről tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő:

2023. március 01.

Ale Erika sk.  
polgármester

Dr. Juhász Péter sk.  
jegyző

Görbeháza, 2023. február 16.

A kivonat hiteles!

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó

jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

### 20/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mivel hatályos helyi építési szabályzattal nem rendelkezik, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében, a 2. § 28. pontjában meghatározott tartalommal, a 18. § (1)-(4) bekezdései, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint a **Görbeháza, 1177/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési illeszkedés követelményeit** - az ingatlanon megépített tárolóépületekre vonatkozó építéshatósági fennmaradási engedélyezési eljárásához szükséges - jelen határozatában állapítja meg.

1)

A Görbeháza, 1177/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, az alábbi településrendezési és építési követelmények kerülnek meghatározásra:

A nevezett ingatlan lakóterület használatú, falusias jellegű tömbben fekszik, ahol akkor illeszkedő

- a legnagyobb beépítettségi mérték, ha nem haladja meg a 30 %-ot,
- a legnagyobb épületmagassági érték, ha nem haladja meg a 4,5 m-t.
- a legkisebb zöldterületének aránya, ha nem kisebb 20 %-tól,
- az építmény elhelyezése, ha az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerint az falusias lakóterületen elhelyezhető.

2)

A Görbeháza, 1177/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan illeszkedőnek minősül továbbá

- a saját szükségletű állattartáshoz szükséges mértékű, legfeljebb két rendeltetési egységű haszonállat-tartó épület elhelyezése,
- az 1) pontban rögzített követelményektől eltérő, de a szomszédos ingatlanok beépítését nem korlátozó építmény is, ha az már 10 évnél régebben használatba vett.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a tárgyi ingatlan beépítésével érintetteket a meghatározott településrendezési illeszkedési követelményekről tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő:

2023. március 01.

**Ale Erika sk.**  
polgármester

**Dr. Juhász Péter sk.**  
jegyző

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

Spéder Ildiko

jegyzőkönyvvezető





## Jegyzőkönyvi kivonat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 15-én megtartott üléséről.

**Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő**

**A képviselő-testület az alábbi névszerinti szavazással 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

Ale Erika	igen
Balázs Nóra	igen
Dr. Antal László	igen
Hajdú Roland	igen
Markovics József	igen
Polonkai Zoltánné	igen
Spéderné Pók Erika	igen

### **21/2023.(II.15.) számú képviselő-testületi határozat**

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az „**Infrastrukturális fejlesztések Görbeháza községben**” című, **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00015** azonosítószerű projekt keretében **közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárásban** a Közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján név szerinti szavazással az alábbi döntést hozta:

#### **1. részajánlat tekintetében:**

**Az eljárást eredményesnek, az Épít-Takarít 2004 Bt., illetve a K-FIVE ÉPÍTŐ Kft. ajánlatait érvényesnek nyilvánítjuk, továbbá**

- a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adó **Épít-Takarít 2004 Bt-t** az eljárás **nyertesének hirdetjük ki** az alábbi vállalása szerint:

Vállalt hosszabb jótállási idő: 24 hónap

A felhívás III.1.3) M.1. pont tekintetében megnevezett szakember magasépítés és/vagy épületfelújítás területén szerzett szakmai többlet tapasztalata: 36 hónap

Ajánlati ár: nettó 24 997 600 Ft

- a második legjobb ár-érték arányú ajánlatot adó **K-FIVE ÉPÍTŐ Kft-t** a **nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek hirdetjük ki** az alábbi vállalása szerint:

Vállalt hosszabb jótállási idő: 12 hónap

A felhívás III.1.3) M.1. pont tekintetében megnevezett szakember magasépítés és/vagy épületfelújítás területén szerzett szakmai többlet tapasztalata: 36 hónap

Ajánlati ár: nettó 23 361 483 Ft

2. részajánlat tekintetében:

**Az eljárást eredményesnek, a K-FIVE ÉPÍTŐ Kft., illetve az Épít-Takarít 2004 Bt. ajánlatait érvényesnek nyilvánítjuk, továbbá**

- a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adó **K-FIVE ÉPÍTŐ Kft-t az eljárás nyertesének hirdetjük ki** az alábbi vállalása szerint:

Vállalt hosszabb jótállási idő: 12 hónap

A felhívás III.1.3) M.1. pont tekintetében megnevezett szakember magasépítés és/vagy épületfelújítás területén szerzett szakmai többlet tapasztalata: 36 hónap

Ajánlati ár: nettó 27 980 663 Ft

- a második legjobb ár-érték arányú ajánlatot adó **Épít-Takarít 2004 Bt-t nem kívánjuk a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőként kihirdetni**, tekintettel arra, hogy az ajánlati ára nettó 6.212.779 forinttal meghaladja a rendelkezésre álló fedezetet, melynek kiegészítésére nincs mód.

Meghatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Ale Erika polgármester

Határidő:

azonnal

**Ale Erika sk.  
polgármester**

**Dr. Juhász Péter sk.  
jegyző**

Görbeháza, 2023. február 16.

**A kivonat hiteles!**

*Spéder Ildikó*  
Spéder Ildikó  
jegyzőkönyvvezető

