

Görbeháza Község Önkormányzata

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2022. április 27-én 15.00 órakor
megtartott üléséről**



Ezen jegyzőkönyv tartalmazza a **38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/2022.(IV.27.)** számú képviselő-testületi határozatokat, valamint a

7/2022.(IV.28.) önkormányzati rendeletet Görbeháza Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról

8/2022.(IV.28.) önkormányzati rendeletet az első lakáshoz jutók támogatásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én 15.00 órakor megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak:

Ale Erika	polgármester
Dr. Antal László	képviselő
Balázs Nóra	alpolgármester
Hajdú Roland	képviselő
Markovics József	képviselő
Polonkai Zoltánné	képviselő

Igazoltan távolt volt:

Spéderné Pók Erika	képviselő
--------------------	-----------

Meghívottak:

Dr. Juhász Péter	jegyző
Dr. Vincze István	Hajdúnánás Rendőrkapitányság vezetője
Reszegi Sándor	körzeti megbízott
Szalkovszki Beáta	Görbeházai Polgárőrség vezetője
Molnár Istvánné	jegyzőkönyvvezető

Ale Erika polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Külön köszöntöm Dr. Vincze Istvánt a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetőjét, Reszegi Sándor körzeti megbízottat és Szalkovszki Beáta Polgárőrség vezetőt. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő van jelen, 1 fő igazoltan van távol, az ülés határozatképes, a testületi ülést megnyitom.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Ale Erika polgármester: Javasolja Hajdú Roland és Markovics József képviselőket válasszák meg jegyzőkönyv hitelesítőknak.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal Hajdú Roland és Markovics József képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknak megválasztotta.

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadta el:

Napirendi pont:

- Beszámoló Görbeháza község közbiztonsági, bűnügyi helyzetéről**
Tájékoztató a Polgárőrség tevékenységéről
Előadók: Dr. Vincze István a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetője
Szalkovszki Beáta a Polgárőrség vezetője
(írásbeli előterjesztés alapján)

- 2. Görbeháza Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.**
Előadó: Ale Erika polgármester
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 3. Jelentés Görbeháza Község Önkormányzatánál 2021. évben végzett belső ellenőrzési feladatok teljesítéséről.**
Előadó: Ale Erika polgármester
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 4. Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.**
Előadó: Dr. Juhász Péter jegyző
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról.**
Előadó: Dr. Juhász Péter jegyző
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 6. Beszámoló a helyi adók kivetéséről és beszédéről, az adóhátralékok beszédére tett intézkedésekről.**
Előadó: Dr. Juhász Péter jegyző
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 7. Önkormányzati tulajdonú legelők és szántók haszonbérletével kapcsolatos döntés meghozatala.**
Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 8. Anka János kérelme önkormányzati tulajdonú legelő és szántó haszonbérletére.**
Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 9. Forgács János kérelme önkormányzati tulajdonú szántó haszonbérletére.**
Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 10. Kohári László kérelme önkormányzati tulajdonú szántó haszonbérletére.**
Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

11. Kohári Dávid kérelme önkormányzati tulajdonú legelő haszonbérletére.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

12. Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft társasági szerződés módosításának elfogadása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

13. A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati kiírásra benyújtott pályázat visszavonása és újbóli benyújtása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

14. „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz külterületi utak művelési ágának módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

15. A „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú Magyarország Kormányának pályázati felhívására a Kassai utca 57. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítására benyújtott pályázat visszavonása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

16. A „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú Magyarország Kormányának pályázati felhívására a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde önkormányzati ingatlan felújítására pályázat benyújtása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

17. Javaslat Görbeháza Község Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Tervének módosítására.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Egyebek

1./ Napirendi pont

Beszámoló Görbeháza község közbiztonsági, bűnügyi helyzetéről

Tájékoztató a Polgárőrség tevékenységéről

Előadók: Dr. Vincze István a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetője
Szalkovszki Beáta a Polgárőrség vezetője
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Örvendetes, hogy nagy probléma nincs Görbeházán, a bűnügyi statisztika csökkent. A Rendőrkapitányság, a polgárőrség és az önkormányzat pédaértékű kapcsolatban vannak egymással. Nagyon hálás vagyok érte. Jó dolog, amikor a különböző

szervekkel nagy megértésben tudunk együtt dolgozni. Átadom a szót kapitány úrnak, ha van szóbeli kiegészítése azt tegye meg.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Utoljára a COVID helyzet miatt 2019-ben találkoztunk, az akkor más összetételű képviselő-testülettel. Azóta 2019. őszén volt egy önkormányzati választás. 2020-ban és 2021-ben polgármesteri döntéssel lett elfogadva a beszámoló a pandémiás helyzet miatt. A COVID a rendőrség munkáját borította fel a legjobban. Mindamellett, hogy saját magunkra is vigyázni kellett, minden ellenőrzést a rendőrség kötelékébe tették át. Sokat egyeztetettünk. Elég sok kritikát kaptak sok helyen, de azt gondolom, hogy nagyon empatikusan látták el ezt a feladatot. 2021-ben kevesebb mint 300 esetben szabtak ki bírságot. Büntetés csak akkor volt, ha a szép szó kevés volt. 2021-ben 135 ember volt hatósági házi karanténban. Ezek ellenőrzése is a kollégák feladata volt. Néha meghaladta a képességeket. Volt akit naponta kellett ellenőrizni és mindezt az alapfeladatok ellátása mellett. Bejelentem a képviselő-testületnek, hogy Szemes Norbert helyett a közeti megbízott Reszegi Sándor lett. Őt ítélték meg alkalmasnak a feladatra. Most fog vigyázni a jogból, hogy teljes értékű közeti megbízott legyen. Szemes Norberttel is elégedettek voltak, csak ő magasabb beosztásba került. A bűnügyi helyzet kedvező Görbeházán. 2010 óta vezetik ezt a statisztikát. A csökkenő tendencia nem tört meg. Ebben a 12 éves ciklusban 10 alá szorult a bűncselekmények száma. Ez csodával határos adat. A kisebb súlyú jogcselekmények száma 12-re emelkedett. Az autópálya szerencsés adottság. Ha lesz lehajtó, akkor még jobb lesz. Ezen cselekmények döntő többsége a Görbeháza illetékességi területén lévő M3 autópályához kötődnek. Nem szerepel a táblázatban, de az összes számot növeli az autópálya pihenőben bekövetkezett vagyoni elleni bűncselekmények száma. Ott nagyon sok ember megfordul. Ez sajnos Görbeháza statisztikáját rontja. 9 bűncselekmény van regisztrálva. Ebből 3,5 a településhez, a többi az M3 autópályához kötődik. Volt ittas vezetés, garázdaság informatikai csalás. Most már visszaszorulóban van az ittas vezetés. Két éve 70 fölötti volt, most csak 37. Van egyfajta csökkenés. Volt olyan eset is, akit négy napon belül újra megfogtak. A tulajdon elleni bűncselekmények közül 12-ből 8 eset a MOL kúton fizetés nélküli elhajtás volt. Valami gond lehet a kút üzemeltetésnél, mert más kutaknál ez nem jellemző. Rendszerint megtaláljuk őket. Viszont vannak külföldiek is köztük, akik pl. egy 30 ezer forintos tankolásnál nem ár-érték arányban van kerestetni őket. Közlekedési baleset egy sem volt ami ide kötődne. Ennyit szerettem volna hozzátenni. Ha kérdés van, válaszolok.

Dr. Antal László képviselő: Nagyon összeszedett minden részletre kiterjedő volt a beszámoló. Csak a dicséret hangján tudok szólni. A polgárőrséggel a helyi kapcsolat nagyon jó. Minden statisztika csökkenést mutat, ez örvendetes. Egy észrevételt, javaslatot szóba hoznék, ami megoldatlan probléma. Bagotára szoktam kerékpározni. Sok helyen szabadon vannak a kutyák. Hiába a felszólítás, hogy kössék meg, ez vissza-visszatérő a probléma. Az illető inkább kifizeti a büntetést, de nem hajlandó az ebek tartását megoldani. Egy helyszíni szemle során, ha a rendőrség ezt kifogásolná, akkor talán nagyobb nyomatékkel esne latba. A traffipax ellenőrzés során a gépjármű vezetők elmennek. Ha megállítják őket. szondáztatni is kellene. Ezzel a rendőrség presztizsét is tudjuk növelni. A Somogy megyei hírekben olvastam, hogy drónokkal ellenőriznek. Erre van-e lehetőség, vagy van-e tervbe véve a vásárlás. Az ukrán orosz háború milyen hatással van a rendőrség munkájára? A KRESZ módosítása a kerékpárosokat mennyire érinti? A helyi közlekedés hagy némi kívánnivalót maga után. Gratulálok az elvégzett munkához, a további munkához sok erőt kívánok.

Haidú Roland képviselő: Szeretném megköszönni az ezredes úr és a kollégái munkáját. A Görbeházán élő emberek biztonságérzete magas. Szeretnénk is ezt így megtartani. Kerestem volna a kapitány urat, mint iskolaigazgató, hogy a gyerekeknek egy kis tájékoztató előadást

tartsanak egy rendhagyó osztályfőnöki óra keretében. A rendőri jelenlét nyomatékosan segítené a munkát. A munkához gratulálok, úgy látom egyre messzebb kerülünk a térfigyelő kamera pályázathoz, mert a bűnügyi adatok jók.

Markovics József képviselő: Gratulálok én is a munkához. Ezek a statisztikai adatok azt mutatják, hogy Görbeházán rend van. Mindenkinek, a rendőrség és a község vezetőinek is könnyebb így a dolga. Nagyon örülök neki, hogy Reszegi Sándor lesz a körzeti megbízott.

Balázs Nóra alpolgármester: Annyit szeretnék kiemelni, hogy a karantén ideje alatt a rendőrség részéről nagyfokú empátiát tapasztaltam. A munkához én is gratulálok.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Igen, nagyon empatikusan kezelték a kollégák az ellenőrzéseket. Csak azok kaptak büntetést, akik megérdemelték. Olvastuk a különböző közösségi oldalakon, hogy mindenek voltunk, csak rendes emberek nem. Nagyon sok kolléga megbetegedett közülünk is. Most 90 % körül van az átoltottság a rendőrségi állományban.

Szalkovszki Beáta Polgárőrség vezető: Külterületen nagyon sok a sakál és a róka. Sokan azért tartanak kutyát, hogy a saját értékeit megvédjék. Rendszeren állatorvosi ellátást kapnak a kutyák.

Dr. Antal László képviselő: Felelős állattartás is van.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Nagyon sokan kerékpároznak. Történt már olyan, hogy halálra marcangolta a kerékpározót a kutya. Vigyázni kell, mert emberéletbe is kerülhet. A kisgyerek és idősebb személy nem tud elmenekülni.

A megállítós ellenőrzés alkalmanként zajlik. A traffipax kell. Napi 10 órában üzemel a területeken. Egy helyen nem állnak sokáig, muszáj átmenni másik helyre. A drónokkal kapcsolatban elmondanám, hogy ez még gyerekcipőben jár a rendőrségen. A kolléga most volt adatvédelmi oktatáson. Nagyon sok mindennek kell megfelelni. Hajdú-Bihar megyébe is megérkezett ez első drón. A háború is több feladatot adott a rendőrségnek. Menekültek szállításában is részt vettek. Szinte minden településen vannak menekültek többen-kevesebben. A magánszállásokat nem tudjuk ellenőrizni, de képből vagyunk, hol mennyien vannak. Akik maradtak, azok tartósabban fognak maradni. Akiknek meg volt a lehetősége, azok mentek nyugatra. Semmi esetre sem maradnak itt. Inkább a szegényebb réteg marad. Egyelőre nem volt bejelentés, ami Görbeházához kötődik. Az internetes vásárlással kapcsolatban elég sok ügy van. Nem nagyon tudják az emberek, hogyan kell felelősen vásárolni.

Szalkovszki Beáta Polgárőrség vezető: Olyan emberek esnek bele, akikről nem is gondolnánk.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Volt egy eset, hogy nyugdíjas pedagógus volt az áldozat.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Szeretném megköszönni polgármester asszonynak és jegyző únak a segítséget. Szalkovszki Beáta Polgárőrség vezetőnek is köszönöm az aktivitását. Jó kapcsolatot ápolunk a polgárőrséggel. Van olyan nagy város ahol nincs is polgárőrség.

Szalkovszki Beáta Polgárőrség vezető: Igen Balmazújváros városnak sincs polgárőrsége.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Nem az a lényeg, hogy egy polgárőrségnek sok tagja legyen, hanem az, aki van, az dolgozzon. Nagyon nagy segítséget jelent nekünk Beáta. Tudom, nagyon nehéz új tagokat vonzani. Május 12-én a Tour de Hongrie futama itt fog elhaladni Görbeházán a 35. számú főúton.

Ale Erika polgármester: Olyan szintű az előkészület a kerékpár versenyre, hogy van ahol utat is javítanak.

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Egyszer szolgálati autóból néztem végig, amikor megérkeznek. 2 centire vannak egymástól a kerekek. Nagyon veszélyes sport a kerékpározás. Olyan gyorsan elhaladnak, de nagyon sok ember kell a szervezéshez. Nincs annyi rendőr a kapitányságon, hogy ezt meg tudják oldani. A polgárőrség nélkül ez nem menne.

Dr. Juhász Péter jegyző: Volt szerencsém Mezőcsáton egy konvojt látni. Számtalan felvezető autó. Nagyon nagy logisztikát igényel. Ezzel kapcsolatban lesz-e egyeztetés? Számíthatunk-e valamire?

Dr. Vincze István kapitányságvezető: Nem mi vagyunk a koordinátorok.

Ale Erika polgármester: Szeretném a polgárőrség vezetője munkáját is megköszönni. A tanyagondnoki teendői mellett jár-kezel és mindent lát. Mindig rendelkezésre áll, nincs olyan pillanat, amikor nem érhető és nem lehet intézkedést kezdeményezni. Az aktiválható polgárőröknek is megköszönöm a munkát. Nagy öröm, hogy új polgárőr autó van. A beszámolóban célkitűzésként szerepel a fiatalok alkohollal történő kiszolgáltatásának megakadályozása. Nagyon fiatalokat is kiszolgáltatnak. Akkor látjuk, amikor egy települési rendezvényen a 13-14 éves gyerekek részegen és akár drogosan is veszélynek vannak kitéve. A polgárőrök erre is figyelnek.

Polonkai Zoltánné képviselő: Gratulálok a polgárőrség vezetőjének is, munkájára a továbbiakban is számíthatunk.

Szalkovszki Beáta Polgárőrség vezető: A polgárőrség számára szokott pályázati kiírás megjeleni rendezvény szervezésére a rendőrséggel együtt. Ha lesz ilyen lehetőség, akkor szólok.

Ale Erika polgármester: Gratulálok az új körzeti megbízottnak. A körzeti megbízotti iroda még egy kicsit várat magára, de igyekszünk biztosítani a feltételeket. Nagyon bízom benne, hogy az elkövetkezendő időben hasonló módon és szinten tudunk együtt dolgozni a település lakosságának biztonságáért.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja a Görbeháza község közbiztonsági, bűnügyi helyzetéről szóló beszámolót, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

38/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Görbeháza község közbiztonsági, bűnügyi helyzetéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja a Görbeháza Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

39/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Görbeháza Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

2./ Napirendi pont

Görbeháza Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Ale Erika polgármester
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Mindkét bizottság megtárgyalta a Görbeháza Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló önkormányzati rendeletet. Felkéri, az elnököket tájékoztassák a képviselő-testületet.

Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Görbeháza Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló önkormányzati rendeletet. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Antal László a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a Görbeháza Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló önkormányzati rendeletet. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Ale Erika polgármester: Azt gondolom, hogy ettől rosszabbul ne legyen a költségvetés teljesítve.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja a Görbeháza Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló önkormányzati rendeletet, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal megalkotta a

7/2022.(IV.28.) önkormányzati rendeletet

Görbeháza Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról

Görbeháza Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

7/2022. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Görbeháza Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) f) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV törvény 91. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva; a Mötv. 120. §. (1) a) pontja alapján a Görbeháza Község Önkormányzat *Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága*; Görbeháza Község Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete 6. melléklete alapján a Görbeháza Községi Önkormányzat *Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottsága* véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. A zárszámadás bevételei és kiadásai

2. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást **661.319.477 Ft** tárgyévi költségvetési bevétellel, **145.545.280 Ft** finanszírozási bevétellel, **642.947.263 Ft** tárgyévi költségvetési kiadással, **10.977.102 Ft** finanszírozási kiadással, **152.940.392 Ft** tárgyévi helyesbített maradvánnyal hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

3. A zárszámadás részletezése

3. §

A képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi zárszámadását részletesen a következők szerint fogadja el:

- a) Az önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 4. melléklet és az 5. melléklet szerint hagyja jóvá.
- b) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az 6. melléklet szerint fogadja el.
- c) Az önkormányzat, és a polgármesteri hivatal bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 7. mellékletben és a 8. mellékletben, 12. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.
- d) A költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 9. mellékletben és a 10. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.
- e) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a 11. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

4. A zárszámadás végrehajtásának szabályai

4. §

(1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérelje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2022. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

5. §

A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti a Görbeháza Község Önkormányzat 2020. évi költségvetési zárszámadásáról szóló 9/2021. (V. 21.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2022. május 6-án lép hatályba.

Ale Erika sk.
polgármester

Dr. Juhász Péter sk.
jegyző

3./ Napirendi pont

Jelentés Görbeháza Község Önkormányzatánál 2021. évben végzett belső ellenőrzési feladatok teljesítéséről.

Előadó: Ale Erika polgármester
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Kéri az elnökét tájékoztassa a képviselő-testületet.

Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Görbeháza Község Önkormányzatánál 2021. évben végzett belső ellenőrzési feladatok teljesítéséről szóló jelentést. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja Görbeháza Község Önkormányzatánál 2021. évben végzett belső ellenőrzési feladatok teljesítéséről szóló jelentést, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

40/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Görbeháza Község Önkormányzatánál 2021. évben végzett belső ellenőrzési feladatok teljesítéséről szóló jelentést a jegyzőkönyv 7. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

4./ Napirendi pont

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Dr. Juhász Péter jegyző
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke

Ale Erika polgármester: Mindkét bizottság megtárgyalta az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendeletet. Felkérem az elnököket, tájékoztassák a képviselő-testületet.

Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendeletet. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek azzal a

módosítással, hogy a támogatásra való jogosultság megállapításánál a 40. éves életkor legyen a meghatározó.

Dr. Antal László a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:

A Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendeletet. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek ugyanúgy a 40. éves életkor meghatározásával.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendeletet, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal megalkotta a

8/2022.(IV.28.) önkormányzati rendeletet

az első lakáshoz jutók támogatásáról

**Görbeháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

8/2022. (IV.28.) önkormányzati rendelete

az első lakáshoz jutók támogatásáról

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva meghatározott feladatkörében eljárva; Görbeháza Község Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete 6. melléklete alapján a Görbeháza Községi Önkormányzat *Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottsága*, valamint *Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága* véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

A rendelet célja Görbeháza község népességmegtartó erejének fokozása, valamint a lakónépesség számának növelése érdekében, hogy meghatározza a jövedelmi és vagyoni helyzet alapján jogosult személyek első önálló lakástulajdonhoz jutásának segítésére vonatkozó helyi önkormányzati támogatás szabályait.

2. A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya Görbeháza község közigazgatási területén állandó bejelentett lakcímmel rendelkező és a település közigazgatási területén lakást építő vagy vásárló nagykorú személyekre terjed ki.

3. A támogatásra jogosultak köre

3. §

A támogatásra jogosultak köre:

- a) **házastársak, élettársak**, akik a támogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelem benyújtásának időpontjában:
 - aa) egyik fél legalább 3 éve életvitelszerűen Görbeháza településen él és ezen időszak alatt görbeházai állandó lakcímmel rendelkezik,
 - ab) egyik fél sem idősebb 40 évesnél
- b) **egyedülálló személy**, aki a támogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelem benyújtásának időpontjában
 - ba) legalább 3 éve életvitelszerűen Görbeháza településen él és ezen időszak alatt görbeházai állandó lakcímmel rendelkezik
 - bb) a 40. életévét nem töltötte be

4. A támogatás feltételei

4. §

- (1) A támogatás igénybevételeire azok a kérelmező/kérelmezők jogosultak, akinek/akiknek
 - a) az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori bruttó minimálbér összegének kétszeresét
 - b) külön-külön vagy együttesen a kérelem benyújtásának időpontjában lakástulajdona nincs, illetőleg soha nem volt
 - c) lakását Görbeháza közigazgatási területén 1 éven belül vásárolta, és azt életvitelszerűen kívánja lakni
- (2) Lakás építése esetén a kérelmet az építkezés megkezdésétől a használatbavételi engedély megadását követő 3 hónapig lehet benyújtani.
- (3) A görbeházai származású, korábban huzamosabb ideig itt élt, visszaköltözni kívánó kérelmezők esetén:
 - a) a hároméves állandó helyben lakástól
 - b) ha bárhol lakástulajdonnal rendelkezett, amennyiben a támogatást más településen még nem vették igénybe
 a képviselő-testület különös méltánylást érdemlő körülmény esetén egyedi elbírálás alapján eltekinthet.
- (4) Támogatás csak olyan lakás vásárlására adható, amely legalább 15 évig rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

5. A támogatás mértéke

5. §

- (1) A jogosultsági feltételek fennállása esetén a kérelmező első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásaként egyszeri 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesülhet.
- (2) Az önkormányzat a lakáscélú támogatást folyamatos igénybejelentés alapján, az igények benyújtásának sorrendjében, a mindenkor évi költségvetési rendeletben meghatározott pénzügyi keretösszeg erejéig nyújtja.

6. A kérelem benyújtása

6. §

- (1) Az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatása iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani az arra rendszeresített nyomtatványon.
- (2) A kérelem érdemi elbírálása érdekében az igénylő köteles a saját, valamint a vele együtt költözők személyi adatairól, jövedelmi és vagyoni viszonyairól nyilatkozni. Köteles továbbá az e rendeletben meghatározott feltételek fennállását igazoló iratokat a kérelméhez csatolni.
- (3) A kérelemhez csatolni kell:
 - a. **lakásvásárlás esetén** az adásvételi szerződést, valamint a 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot
 - b. **lakásépítés esetén** az építésügyi hatóság által kiadott igazolás arról, hogy a lakás építésének megkezdését engedélyezték vagy a jogerős használatbavételi engedélyt, valamint a 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot
 - c. az igénylő és az együtt költözők jövedelmének igazolására a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó jövedelemigazolásokat
- (4) Az első lakáshoz jutók támogatását kérelmező személyekről a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet, és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását ellenőrzi.

7. A támogatás elbírálása

7. §

- (1) A támogatás odaítéléséről a képviselő-testület dönt.
- (2) Nem jogosult támogatásra a kérelmező, ha
 - a) az önkormányzat felé fennálló bármilyen adó- vagy egyéb tartozással – házastársak, élettársak esetén akár egyikük – rendelkezik,
 - b) a támogatásra irányuló kérelmében, illetve vagyonyilatkozatában olyan valótlan adatokat közöl, melyek számára jogosulatlan előnyt jelentenek,

8. A támogatás folyósításának rendje

8. §

A támogatás összegét a támogatási szerződés megkötésétől számított 30 napon belül a kérelmező számlaszámára kell átutalni.

9. A jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének rendje

9. §

- (1) A támogatást vissza kell fizetni, ha
- a) a támogatás megállapítását követő 5 éven belül a támogató tudomására jut, hogy a kérelmező a kérelem benyújtásakor valótlan adatokat közölt és a támogató megtévesztésével jutott a támogatáshoz, vagy a támogatás megszerzéséhez vállalt kötelezettségeit nem teljesítette.
 - b) a támogatással vásárolt lakást a támogatás folyósításától számított 5 éven belül elidegenítik, kivéve, ha az elidegenítést megelőző vagy azt követő 6 hónapon belül másik lakást vásárolnak Görbeháza község közigazgatási területén, és annak vételára eléri vagy meghaladja az eredetileg támogatott lakás támogatáskori vételárát.
- (2) A jogosulatlanul igénybe vett támogatást a kérelmezőnek, egy összegben a visszafizetést elrendelő határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül kell visszafizetnie Görbeháza Község Önkormányzata költségvetési elszámoló számlájára.

10. Záró rendelkezések

10. §

Hatályát veszti az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet 2022. május 6-án lép hatályba.

Ale Erika sk.
polgármester

Dr. Juhász Péter sk.
jegyző

5./ Napirendi pont

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról.

Előadó: Dr. Juhász Péter jegyző
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Juhász Péter jegyző: Ez egy komplex anyag. Ildikó munkáját dicséri. Ha végigolvassátok, akkor láthatjátok, hogy gyakorlatilag a hivatal 2021 évi működésének teljes egészét lefedi. Nagyon jól sikerült és átlátható anyag. Mindenkinek a saját területén való munka szakmailag magas szinten van. Az egymásnak történő besegítés is működik. Nemcsak a napi 8 óra alatt állnak rendelkezésre. Azt kell mondanom, hogy remek csapat van a hivatalban. Jól dolgoznak és hatékonyan. Köszönöm az Ildikó munkáját.

Ale Erika polgármester: Nagyon jó kollektíva dolgozik a hivatalban. Nemcsak a hivatali munkában, hanem a rendezvényeken is megállják a helyüket, ahol szükség van a személyes közreműködésre. Magas szintű szakmai munkát végeznek. Jegyző úrnak is szeretném megköszönni a munkáját.

Markovics József képviselő: Nagyon tisztességes munka, a beszámoló is kifogástalan. Csak gratulálni tudok. Hallottam, hogy a Martinek visszamondja a közterület használatot.

Ale Erika polgármester: Nincs munkaerő. Felmondott a sofőr és nincs aki folytatná a munkát.

Dr. Antal László képviselő: Csatlakoznék a Markovics képviselő úrhoz. A település méretéhez képest nagyon magas színvonalú a szakmai munka a hivatalban. A munkatársakhoz is gratulálok. Az egészségügyi ellátás is korrekten le van írva a beszámolóban.

Ale Erika polgármester: A budapesti választási bizottsági tagok, akik itt voltak választáskor el voltak ámulva, hogy falun ilyen hivatal van.

Polonkai Zoltánné képviselő: Gratulálok minden itt dolgozónak. Bármilyen problémával fordulok hozzájuk, akkor maximális segítséget kapok.

Balázs Nóra alpolgármester: Kiemelném a dícséreten túl, hogy mindig olyan jó összefoglalva látni ezeket a nagyon hasznos információkat.

Dr. Juhász Péter jegyző: Tolmácsolni fogom a dícséretet a kolléganőknek. Pappné Marika decemberben nyugdíjba vonult, ebben az évben Tatárné kolléganő is követi. Igyekszünk fiatal, agilis kollégákkal feltölteni a rendszert.

Ale Erika polgármester: Az elkövetkező 4-5 évben majdnem minden köztisztviselő kolléga nyugdíjba vonul. Teljesen kicserélődik a csapat.

Polonkai Zoltánné képviselő: Az óvodában is hasonló a helyzet, 5 éven belül majdnem mindenki elmegy nyugdíjba.

Dr. Antal László képviselő: Utánpótlás van?

Polonkai Zoltánné képviselő: Senki nem akarja vállalni az óvoda vezetését sem. Kértem, menjenek már el vezetőképzőbe. Nem tudom mi lesz. A konyhából is szinte mindenki távozik.

Ale Erika polgármester: Nincs jelen a Szociális Gondozási Központ vezetője, de ott is ugyanaz helyzet.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

41/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv 10. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

6./ Napirendi pont

Beszámoló a helyi adók kivetéséről és beszedéséről, az adóhátralékok beszedésére tett intézkedésekről.

Előadó: Dr. Juhász Péter jegyző
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Kérem az elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet.

Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta a helyi adók kivetéséről és beszedéséről, az adóhátralékok beszedésére tett intézkedésekről szóló beszámolót. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Ale Erika polgármester: Úgy gondolom, hogy Csikósné adós kolléganő mindent megtesz, hogy az adóhátralékokat behajtsa.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki elfogadja a helyi adók kivetéséről és beszedéséről, az adóhátralékok beszedésére tett intézkedésekről szóló beszámolót, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

42/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók kivetéséről és beszedéséről, az adóhátralékok beszedésére tett intézkedésekről szóló beszámolót, a jegyzőkönyv 11. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

7./ Napirendi pont

Önkormányzati tulajdonú legelők és szántók haszonbérletével kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Az előző testületi ülésen már beszélgettek erről a témáról. Megkérdeztük a falugazdászt a bérleti díjakkal kapcsolatban. Jegyző úr volt Jójárt Tamásnál, átadom neki a szót.

Dr. Juhász Péter jegyző: Jójárt Tamás elmondta, hogy legtöbb településen amennyi a támogatás összege kb. annyi szokott lenni a bérleti díj összege is. Görbeházán a helyi viszonyok mellett a bérleti díj összege 80.000 Ft a szántó esetében, a legelőnél pedig 50.000 Ft Így kellene meghatározni a bérleti díjat, amit majd visszaosztunk a terület nagyságára. Molnár Antal esetében már 2027 december 31-ig határozott időre kötött szerződés van. Ezzel már nem tudunk mit kezdeni. Kérdés még az, hogy hány évre kössük a szerződést.

Markovics József képviselő: Az előző szerződés 5 év volt, most 3 évet javaslok. Sokallom ezt a 80 ezret, de ha aláírják akkor jó.

Dr. Juhász Péter jegyző: Azt, hogy a bérlők igényelnek-e állami támogatást, azt ne mondhatta meg.

Ale Erika polgármester: Azt is mérlegelni kell, ha azt mondják nem kell, akkor ott marad parlagon.

Dr. Antal László képviselő: Azt mondom, hogy felezzük meg a költségeket. Beszorozva nagyon magas összeg jönne ki ezekkel a bérleti díjakkal.

Dr. Juhász Péter jegyző: Mi a helyzet a Forgács János részére bérbeadott 4,5 ha szántó területtel? Eddig 70.000 Ft/ha/év összegben volt bérbeadva.

Markovics József képviselő: Az egybefüggő terület más elbírálás alá esik. 3 ha alatti terület esetén a szántó 40.000 Ft/ha/év, a legelő 25.000 Ft/ha/év. Ha a terület 3 hektár felett egybefüggő akkor a szántó 70.000 Ft/ha/év, a legelő 40.000 Ft/ha/év

Ale Erika polgármester: Ha valaki nagyon kicsi területet bérel, akkor javaslok 10.000 Ft/ha/év összegre kerekíteni. Tehát, ha a haszonbérleti díj összege egy haszonbérlet esetében

nem éri el éves szinten a 10.000 Ft-ot, akkor a haszonbérleti díjat 10.000 Ft/év összegben kell megállapítani.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 3 ha alatti területnél a szántó művelési ágú területek haszonbérleti díja 40.000 Ft/ha/év, a legelő művelési ágú területek haszonbérleti díja 25.000 Ft/ha/év legyen, a 3 ha feletti területek esetén pedig a szántó művelési ágú területek haszonbérleti díja 70.000 Ft/ha/év, a legelő művelési ágú területek haszonbérleti díja 40.000 Ft/ha/év, a haszonbérleti díj minimum összege haszonbérlelőként 10.000 Ft/ha/év legyen, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

43/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú legelők és szántók haszonbérletével kapcsolatos döntések meghozatala” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő szántó és legelő művelési ágú területek haszonbérleti díját egységesen az alábbiak szerint állapítja meg:

3 hektár alatti egybefüggő terület esetén:

szántó művelési ágú terület haszonbérleti díja: 40.000 Ft/ha/év

legelő művelési ágú terület haszonbérleti díja: 25.000 Ft/ha/év

3 hektár feletti egybefüggő terület esetén:

szántó művelési ágú terület haszonbérleti díja: 70.000 Ft/ha/év

legelő művelési ágú terület haszonbérleti díja: 40.000 Ft/ha/év

Ha a haszonbérleti díj összege egy haszonbérlelő esetében nem éri el éves szinten a 10.000 Ft-ot, akkor a haszonbérleti díjat 10.000 Ft/év összegben állapítja meg a képviselő-testület.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: azonnal

8./ Napirendi pont**Anka János kérelme önkormányzati tulajdonú legelő és szántó haszonbérletére.**Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Anka János haszonbérleti ügyében két határozatot kell hozni, mert három területnek már lejárt a haszonbérlete, azt újra ki kell függeszteni, viszont három terület haszonbérlete csak június 30-án jár le, ott csak hosszabbítás lesz. Anka János újra kérelmezte ezen területek haszonbérletét. Javaslom újabb 3 évre az előbbieken meghatározott módon haszonbérbe adni az előterjesztésben meghatározott területeket Anka János részére.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Anka János Görbeháza, Kossuth utca 8. szám alatti lakos részére a 0294/1; 0277; 0212 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlanokat haszonbérbe adjuk 25.000 Ft/ha/év összegben 2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

44/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú

görbeházai külterület 0294/1 hrsz-ú, 1,0936 ha területű, 3,06 ak. értékű;

görbeházai külterület 0277 hrsz-ú, 0,3465 ha területű, 2,04 ak. értékű;

görbeházai külterület 0212 hrsz-ú, 1,4699 ha területű, 4,12 ak. értékű;

legelő művelési ágú ingatlanjait haszonbérbe adja **2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig Anka János Görbeháza, Kossuth u. 8. szám alatti lakos részére**

**A haszonbérleti díjat 25.000 Ft/ha/év összegben állapítja meg a képviselő-testület.
A haszonbérleti díj összeg évente felülvizsgálatra kerül.**

Felhívja a képviselő-testület a jegyzőt, hogy az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm.rendelet alapján a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő: 2022. május 01.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Anka János Görbeháza, Kossuth utca 8. szám alatti lakos részére a 0298, 0294/3 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlanokat 25.000 Ft/ha/év összegben, a 0311 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlant 40.000 Ft/ha/év összegben haszonbérbe adjuk 2022. július 1. napjától 2025. július 1. napjáig, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú

görbeházai külterület 0298 hrsz-ú 0,1777 ha területű, 1,05 ak. értékű;

görbeházai külterület 0294/3 hrsz-ú 0,2039 ha területű, 0,57 ak. értékű

legelő művelési ágú

görbeházai külterület 0311 hrsz-ú 0,2415 ha területű, 4,61 ak. értékű

szántó művelési ágú ingatlanjait haszonbérbe adja 2022. július 1. napjától 2025. július 1. napjáig Anka János Görbeháza, Kossuth u. 8. szám alatti lakos részére

A haszonbérleti díjat szántó művelési ágú ingatlanra 40.000 Ft/ha/év, legelő művelési ágú ingatlanra 25.000 Ft/ha/év összegben állapítja meg a képviselő-testület.

A haszonbérleti díj összege évente felülvizsgálatra kerül.

Felhívja a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 58. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter jegyző

9./ Napirendi pont

Forgács János kérelme önkormányzati tulajdonú szántó haszonbérletére.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Forgács János 2015 óta bérlő az önkormányzat tulajdonában lévő 094/7 hrsz-ú ingatlan 4,5000 ha területét. A haszonbérleti szerződés 2019 évben már módosítva lett. Most újra kéri meghosszabbítani a haszonbérletet. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az előbbieken meghatározott módon újabb 3 évre adjuk bérbe a területet Forgács János részére.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Forgács János Görbeháza, Böszörményi utca 37. szám alatti lakos részére a 094/7 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból 4,5000 ha területet 70.000 Ft/ha/ év összegben haszonbérbe adjuk 2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

46/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú

a **görbeházi külterület 094/7 hrsz-ú, 9,1834 ha területű, 218,69 ak. értékű szántó művelési ágú** önkormányzati tulajdonban lévő földingatlanból **4,5000 ha területet**

haszonbérbe adja **2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig Forgács János Görbeháza, Böszörményi u. 37. szám alatti lakos részére**

A haszonbérleti díjat 70.000 Ft/ha/év összegben állapítja meg a képviselő-testület.

Felhívja a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 58. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter jegyző

10./ Napirendi pont

Kohári László kérelme önkormányzati tulajdonú szántó haszonbérletére.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Kohári László 2019 óta bérl az önkormányzat tulajdonában lévő 0134/14 hrsz-ú területet. Az előzőekben Hüse János haszonbérletében lévő 0134/6; 0134/7; 0134/11 hrsz-ú területeket is szeretné haszonbérbe venni, mivel Hüse János részéről nem érkezett a haszonbérletre vonatkozó kérelem. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az előbbieken meghatározott módon 3 évre adjuk bérebe a területet Kohári László részére.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Kohári László Görbeháza, Akácfa utca 6. szám alatti lakos részére a 0134/6; 0134/7; 0134/11; 0134/14 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanokat 40.000 Ft/ha/év összegben haszonbérbe adjuk 2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú

görbeházai külterület 0134/6 hrsz-ú, 0,5475 ha területű, 5,69 ak. értékű;

görbeházai külterület 0134/7 hrsz-ú, 0,6507 ha területű, 6,77 ak. értékű;

görbeházai külterület 0134/11 hrsz-ú, 0,5481 ha területű, 5,70 ak. értékű;

görbeházi külterület 0134/14 hrsz-ú, 0,2364 ha területű, 1,49 ak. értékű

szántó művelési ágú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat

haszonbérbe adja 2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig Kohári László Görbeháza, Akácfa u. 6. szám alatti lakos részére

A haszonbérleti díjat 40.000 Ft/ha/év összegben állapítja meg a képviselő-testület. A haszonbérleti díj összege évente felülvizsgálatra kerül.

Felhívja a képviselő-testület a jegyzőt, hogy az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm.rendelet alapján a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő: 2022 május 01.

11./ Napirendi pont**Kohári Dávid kérelme önkormányzati tulajdonú legelő haszonbérletére.**Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Kohári Dávid részéről kérelem érkezett a 0279 hrsz-ú önkormányzati legelő haszonbérletére vonatkozóan. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az előbbieken meghatározott módon 3 évre adjuk bérbe a területet Kohári Dávid részére.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Kohári Dávid Görbeháza, Akácfa utca 6. szám alatti lakos részére a 0279 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan 10.000 Ft/ év összegben haszonbérbe adjuk 2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú

görbeházai 0279 hrsz-ú 0,1791 ha területű, 1,06 ak. értékű legelő művelési ágú külterületi ingatlanát haszonbérbe adja

2022. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig Kohári Dávid Görbeháza, Akácfa u. 6. szám alatti lakos részére

A haszonbérleti díjat 10.000 Ft/év összegben állapítja meg a képviselő-testület.

Felhívja a képviselő-testület a jegyzőt, hogy az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm.rendelet alapján a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő: 2022. május 01.

12./ Napirendi pont**Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft társasági szerződés módosításának elfogadása.****Előadó:** Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft a társasági szerződés módosítását kezdeményezte elfogadásra az előterjesztésben foglaltak szerint. Kérem a képviselőket értsenek ezzel egyet.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft társasági szerződésének módosításával, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft társasági szerződésének módosítását a jegyzőkönyv 17. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

13./ Napirendi pont**A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati kiírásra benyújtott pályázat visszavonása és újbóli benyújtása.****Előadó:** Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A 27/2021.(IX.29.) számú képviselő-testületi határozatával döntött a képviselő-testület, hogy a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, VP6-7.2.1-1-21 kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújtunk be. 8 külterületi út felújítására nyújtottuk be az igényt, ebből 7 nem felelt meg a pályázati felhívásban részletezett kritériumoknak, mivel az ingatlanok művelési ága „kivett közterület” és nem közút. Mindezek miatt a pályázatot vissza kell vonnunk és újra be kell adnunk, miután a művelési ág átminősítése rendeződött.

Dr. Antal László képviselő: Ez a bagotai külterületi utakat érintő pályázat? Csak a Hársfa utca fért bele. 300 milliós pályázat. Mikor történik meg a döntés után az átvezetés ideje?

Ale Erika polgármester: Holnap bevisszük a Földhivatalba. Kifizetjük a 6.600 Ft igazgatási szolgáltatási díjat és már át is vezetik.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati kiírásra benyújtott pályázatot visszavonjuk és újból benyújtjuk, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

50/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, VP6-7.2.1-1-21 kódszámú pályázat benyújtásáról szóló 27/2021.(IX.29.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

51/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási kérelmet kíván benyújtani a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, VP6-7.2.1-1-21 kódszámú pályázati kiírásra.

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges 15.000.000 Ft önerőt az önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat határidőben történő benyújtására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: azonnal

14./ Napirendi pont

„Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz külterületi utak művelési ágának módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című benyújtandó pályázat kapcsán, melyet már az előző napirenden felvezettem, az alábbi helyrajzi számú ingatlanok átminősítését kell a képviselő-testületnek elfogadnia. Görbeháza külterület 0228; 0213; 0245; 0260; 0276; 0289; 0303 hrsz-ú ingatlanok művelési ágát kivett közterületről kivett közútra kell módosítani.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Görbeháza külterület 0228; 0213; 0245; 0260; 0276; 0289; 0303 hrsz-ú ingatlanok művelési ágát „kivett közterület”-ről „kivett közút”-ra kell módosítsuk, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

52/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete – hivatkozva a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (2) bekezdésében foglaltakra – **jóváhagyja** a Görbeháza Község Önkormányzata tulajdonában lévő **Görbeháza külterület 0228; 0213; 0245; 0260; 0276; 0289; 0303 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának „kivett közterület”-ről „kivett közút”-ra történő változtatását**, mivel ezen ingatlanok funkciója a valóságban közút.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a művelési ág változások ügyében a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál járjon el.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: azonnal

15./ Napirendi pont

A „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú Magyarország Kormányának pályázati felhívására a Kassai utca 57. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítására benyújtott pályázat visszavonása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A 27/2022.(II.14.) számú képviselő-testületi határozatával döntött a képviselő-testület, hogy a „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújtunk be a Kassai utca 57. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítására. Ezt a pályázatot vissza kell vonnunk, mert az irányító hatóság tájékoztatott bennünket, hogy a pályázat nem éri el a minimális támogatottsági pontszámot. Visszavonjuk és ugyanezen pályázati kiírásra az óvoda felújítására nyújtunk be pályázatot, amelyet a következő napirendi pontban tárgyalunk meg.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott pályázatot visszavonjuk, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

53/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú pályázat benyújtásáról szóló 27/2022.(II.14.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

16./ Napirendi pont

A „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú Magyarország Kormányának pályázati felhívására a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde önkormányzati ingatlan felújítására pályázat benyújtása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Az óvoda felújítására a BM-be benyújtott pályázat nem nyert. Miután a Kassai utca felújítására benyújtott pályázatot visszavontuk, ezáltal megnyílt a lehetőség egy új pályázat benyújtására. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú Magyarország Kormányának pályázati felhívására a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde önkormányzati ingatlan felújítására nyújtsunk be pályázatot.

Polonkai Zoltánné képviselő: Ezzel a fűtéssel már nem lehet egy télnek nekimenni. Mindenképp meg kell oldani.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújtsunk be a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde felújítására, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

54/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete **pályázatot nyújt be a „Helyi fejlesztések támogatása” című VP6-19.2.1-45-7-21 kódszámú Magyarország**

Kormányának pályázati felhívására a HACCS által meghatározott kedvezményezett kör támogatása a helyi szolgáltatások fejlesztése, újak kialakítása, a mikrovállalkozások piaci pozíciójának javítása, a társadalmi és gazdasági fellendülés elősegítése érdekében.

A beruházással érintett ingatlan: 4075 Görbeháza, Aradi u. 29. szám; 563 hrsz.

A Képviselő-testület a megvalósításhoz szükséges 1.578.946 Ft önerőt a 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtásával.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: 2022. május 15.

17./ Napirendi pont

Javaslat Görbeháza Község Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Tervének módosítására.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: EFOP pályázat referense megkeresett bennünket, hogy Görbeháza Közbeszerzési Tervében szerepelnie kell az EFOP pályázathoz kapcsolódó humán szolgáltatások beszerzésének, ezért az elmúlt hónapban elfogadott közbeszerzési tervet módosítani kell az előterjesztésben meghatározottak szerint.

Markovics József képviselő: Milyen képzésekről van itt szó?

Ale Erika polgármester: Álláskeresés, munkaszocializáció, életvitel az egyik képzés tárgya, a másik konfliktus kezelés és kiégés elleni tréning.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a képviselőket, aki egyetért Görbeháza Község Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Tervének módosításával, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

55/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Görbeháza Község Önkormányzata 2022. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a jelen határozat mellékletét képező 2022. évi összesített közbeszerzési tervének módosítását jóváhagyja.
2. Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a közbeszerzési tervnek a közzétételéről gondoskodjon.

Végrehajtásért felelős: Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő: azonnal

55/2022.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat melléklete

**GÖRBEHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2022. ÉVI
ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERVE**

A közbeszerzési eljárás tárgya		Tervezett eljárás típus fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A közbeszerzés becsült értéke Bruttó (Ft)
I.Árubeszerzés	nemleges	nemleges	nemleges	nemleges
II.Építési beruházás	„Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” VP6-7.2.1.1.20	Kbt. 115. §-a alapján	2021. augusztus 01.	108.987.032
III. Szolgáltatás megrendelése	„Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúböszörmény, Görbeháza, Újszentmargita, Újtikos és Folyás települések esetében” EFOP-1.5.3-16-2017-00014 pályázathoz kapcsolódó humán szolgáltatások beszerzése	Nemzeti Eljárásrend	2022. II. negyedév	2.320.000
IV.Építési koncesszió	nemleges	nemleges	nemleges	nemleges
V.Szolgáltatási koncesszió	nemleges	nemleges	nemleges	nemleges

Egyebek:

Dr. Juhász Péter jegyző: A fogorvosi rendelő Civis-Tech Bt-vel 5 éve kötött szerződése lejárt. Az elmúlt 10 évben 30.000 Ft havi összegért bérelte a fogorvos. Az eszközök az önkormányzat tulajdonában vannak. A mikrobiológiai spórát is mi vezényeljük. Közel 10 év után a bérleti díjnak is követnie kellene az inflációt. Nem az enyém a döntés, de javaslom 60.000 Ft havi díjra emelni. Tettem is egy ajánlatot a szolgáltatónak és nem ellenkezett. A fogorvos doktornő szerene magánpraxist is a rendelőben hétfői napokon 2 óra időtartamban. Annak is kell, hogy legyen egy bérleti díja. Ez az én véleményem, a képviselő-testületé döntés. Hetente 21 órát rendel a doktornő.

Markovics József képviselő: Kétoldalú megállapodás kell, hogy legyen. Ha ez különösebb konfliktust nem indukál, akkor legyen. Ha így van, hogy nem zárkóznak el tőle, akkor el tudom fogadni. A magánrendelés részét azt meg kell beszélni.

Dr. Antal László képviselő: Én nem támogatom a bérleti díj emelését. Örülni kell, hogy van egészségügyi ellátás Görbeházán. Meg kell becsülni az egészségügyben dolgozókat és nem generálni a feszültséget. A magánpraxis működtetéséhez le kell ülni és megbeszélni, de ezt nem támogatom. Ha elkezdjük emelgetni a bérleti díjakat, akkor az ellátás minősége szenved csorbát.

Balázs Nóra alpolgármester: Ha mégis emelünk a bérleti díjon, akkor javaslom a plusz bevételt fordítsuk a fogorvosi rendelő eszközeinek fejlesztésére, újítására. Mondjuk ki, hogy célzottan csak arra fordítható.

Dr. Juhász Péter jegyző: A 30.000 forintos bérleti díjból még a takarító bére sem jön ki. Egy kész rendelőbe érkezik a doktornő. Sem neki, sem a Civis-Tech Bt-nek nem kellett az eszközöket megvásárolni és szervizelni sem kell, sőt a közüzemei díjakat is az önkormányzat fizeti. Ettől többet hogy segítsünk?

Polonkai Zoltánné képviselő: A bérleti díjban benne van a rezsi is?

Dr. Juhász Péter jegyző: igen

Hajdú Roland képviselő: Azt hallottam, hogy nemcsak görbeházi betegek járnak hozzá.

Dr. Juhász Péter jegyző: Ha magánpraxis lesz, akkor valóban nemcsak görbeháziak lesznek.

Hajdú Roland képviselő: A Civis-Tech Bt-vel kötünk szerződést, nem doktornővel.

Ale Erika polgármester: Jegyző úr megkérdezte a bt. vezetőjét és nem zárkózott el tőle.

Hajdú Roland képviselő: A fogorvosi ellátást meg kell őrizni, maradjon itt a településen, de nem biztos, hogy az önkormányzatnak kellene mindent fizetni.

Dr. Antal László képviselő: Az egészségügyi ellátás egy kincs a településen, egy érték amit meg kell tartani.

Markovics József képviselő: Egyelőre maradjon ez a díj és a magánpraxis ügyében le kell ülni tárgyalni.

Hajdú Roland képviselő: Mennyi legyen most a szerződés időtartama?

Dr. Juhász Péter jegyző: Határozott idejű szerződés volt 5 éves időtartamra. Lehet, hogy most 3 éves időszak kellene?

Balázs Nóra alpolgármester: Ha 5 évre kötjük, akkor 5 évre biztosan van fogorvosunk.

Hajdú Roland képviselő: Lehet egy jó tárgyalási alap a magánpraxis. Ha abban is tudunk vele szerződést kötni, akkor hátha nem godnolkodik abban hogy elmenjen.

Dr. Juhász Péter jegyző: A következő testületi ülésen az egészségügyben dolgozók úgysis beszámolnak. Meghívjuk a doktornőt és megkérjük, hogy mindenképpen vegyen részt rajta. Ott a képviselő-testületi is tud majd kérdést intézni hozzá.


Dr. Antal László képviselő: A Toldi utcán az első lámpa nem világít. Az önkormányzathoz tartozik az is?

A testületi ülésen más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.


Ale Erika
polgármester




Dr. Juhász Péter
jegyző


Hajdú Roland
jkv. hitelesítő


Markovics József
jkv. hitelesítő