

Görbeháza Község Önkormányzata

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Görbeháza Község Önkormányzat **Képviseelő-testületének**

**2024. január 31-én 14.00 órakor
megtartott üléséről**



Ezen jegyzőkönyv tartalmazza a **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12/2024.(I.31.)** számú **képviseelő-testületi határozatokat, valamint az**

1/2024.(II.01.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló **5/2023.(II.16.) önkormányzati rendelet** módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. január 31-én 14.30 órakor megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak:

Ale Erika	polgármester
Balázs Nóra	alpolgármester
Dr. Antal László	képviselő
Hajdú Roland	képviselő
Markovics József	képviselő
Polonkai Zoltánné	képviselő
Spéderné Pók Erika	képviselő

Meghívottak:

Dr. Juhász Péter	jegyző
Spéder Ildikó	jegyzőkönyvvezető

Ale Erika polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő van jelen, az ülés határozatképes, a testületi ülést megnyitom.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Ale Erika polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy Polonkai Zoltánné és Spéderné Pók Erika képviselőket válasszák meg jegyzőkönyv hitelesítőkné.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal Polonkai Zoltánné és Spéderné Pók Erika képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőkné megválasztotta.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pont:

Polgármesteri jelentés

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

1. Tájékoztatás a civil szervezetek részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról.

Előadó: Ale Erika polgármester
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

2. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.16) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

3. Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

4. Telekalakítás engedélyezése ügyben a Görbeháza belterület 1033 hrsz-ú ingatlan illeszkedési követelményének megállapítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

5. Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft társasági szerződésének módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

6. „Energetikai korszerűsítés Görbeházán” című TOP-Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00017 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására ajánlattevő kiválasztása.

Előadó: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter a Közbeszerzési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

7. Görbeháza belterület 315/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogról való lemondás.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Egyebek

Polgármesteri jelentés

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester jelentést tett a lejárt határidejű határozatokról a 2. számú mellékletben foglaltak szerint.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a polgármesteri jelentést a lejárt határidejű határozatokról elfogadta.

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a civil szervezetek részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról.

Előadó: Ale Erika polgármester
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Mindkét bizottság megtárgyalta a civil szervezetek részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolókat. Kérem az elnököket tájékoztassák a képviselő-testületet.

Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta a civil szervezetek beszámolóit. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a civil szervezetek beszámolóit. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Ale Erika polgármester: Nagyon jó hogy működnek a településünkön ezek a szervezetek. Köszönjök szépen a munkájukat.

Dr. Antal László képviselő: Amennyiben van rá lehetőség és a költségvetés is engedi, akkor javaslom, hogy az inflációnak megfelelő emelést tegyünk meg.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a Görbeháza Polgárőr Egyesület tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Görbeháza Polgárőr Egyesület részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 3. számú melléklet szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a Görbeháza Községi Sportegyesület tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Görbeháza Községi Sportegyesület részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 4. számú melléklet szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a Magyar Vöröskereszt Területi Szervezete tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Területi Szervezete részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 5. számú melléklet szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a Kultúr Point Egyesület tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Kultúr Point Egyesület részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 6. számú melléklet szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a „Civilek a Faluért” Alapítvány tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Civilek a Faluért” Alapítvány részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 7. számú melléklet szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a „Jövő Iskolájáért, az Iskola Jövőjéért” Alapítvány tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

6/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Jövő Iskolájáért, az Iskola Jövőjéért” Alapítvány részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 8. számú melléklet szerint elfogadta.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a „Tevékenyen, Biztonságban” Alapítvány tájékoztatóját az adott önkormányzati támogatás felhasználásáról, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Tevékenyen, Biztonságban” Alapítvány részére adott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót a 9. számú melléklet szerint elfogadta.

2./ Napirendi pont

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.16) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke
Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Mindkét bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását. Kérem az elnököket tájékoztassák a képviselő-testületet.

Markovics József a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzat rendelet módosítását. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Spéderné Pók Erika a Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta az önkormányzat

2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását. Elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Antal László képviselő: A költségvetés működési hiánya csökkent az előzetes terveknek megfelelően. Ez mutatja a gondos és jó gazdálkodást.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítását., az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal megalkotta a

1/2024.(II.01.) önkormányzati rendeletet

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.16) önkormányzati rendelet módosításáról

**Görbeháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

1/2024. (II.01.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. §. (1) a) pontja alapján Görbeháza Község Önkormányzat *Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága*; Görbeháza Község Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete 6. melléklete alapján Görbeháza Községi Önkormányzat *Szociális, Kulturális, Oktatási és Ügyrendi Bizottsága* véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését 629.495.802 Ft költségvetési bevétellel, 1.032.886.233 Ft költségvetési kiadással, 403.390.431 Ft költségvetési egyenleggel, 60.915.585 Ft működési hiánnyal, 342.474.846 Ft felhalmozási hiánnyal állapítja meg.”

2. §

- (1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe az 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe az 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2024. február 5. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Ale Erika sk.
polgármester

Dr. Juhász Péter sk.
jegyző

3./ Napirendi pont

Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása szükséges, mert 2024. január 1-jétől a közalkalmazotti jogviszony helyett a köznevelési foglalkoztatotti jogviszony lép életbe. Ennek tényét az alapító okiratban módosítani kell.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának Módosító Okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a **Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde** alapító okiratát **módosító okiratot** a határozat **1. számú melléklete**, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **alapító okiratot** a **2. számú melléklete** szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint felkéri a jegyzőt, hogy az alapító okiratot a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága részére a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából küldje meg.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Dr. Juhász Péter jegyző

Határidő:

2024. február 08.

1. számú melléklet

Okirat száma: 123/...../2024.

Módosító okirat

A Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde a Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2023. május 9. napján kiadott, 123/959-4/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – a .../2024. (I.31.) számú képviselő-testületi határozat előírásaira figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján nyilvános pályázati eljárás útján határozott időre – 5 évre – köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba nevezi ki Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete. Az egyéb munkáltatói jogokat a község polgármestere gyakorolja felette.”

2. Az alapító okirat 5.2. pontjába foglalt táblázat a következő 4. sorral egészül ki:

„4	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény”
----	---	---

Jelen módosító okiratot 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Görbeháza, időbélyegző szerint

P.H.

Ale Erika
polgármester

2. számú melléklet

Okirat száma: 123/...../2024.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 4075 Görbeháza, Aradi utca 29.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013. január 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Görbeháza Község Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 4075 Görbeháza, Böszörményi utca 39.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	GÚT Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde	4075 Görbeháza, Széchenyi u. 9.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4075 Görbeháza, Böszörményi utca 39.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Görbeháza Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4075 Görbeháza, Böszörményi utca 39.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben meghatározott óvodai nevelési feladatok ellátása, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott bölcsődei ellátás és az intézményi, intézményen kívüli gyermekétkeztetés biztosítása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Bölcsődei ellátás:

- Személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás - gyermekek napközbeni ellátása (bölcsőde) 20 hetes kortól 4 éves korig.
- Hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek integrált bölcsődei ellátása.

Óvodai ellátás:

- A gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozásokat és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenység.
- Hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek integrált óvodai nevelése.

Konyha üzemeltetése:

- 400 adagos főzőkonyha – Görbeháza, Aradi u. 29. szám alatt – az óvodával azonos épületben működik.
- bölcsődei, óvodai-iskolai élelem ellátás és szállítás
- kereskedelmi tevékenység

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
2	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
3	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
5	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
6	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
7	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
8	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
9	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
10	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:
Görbeháza község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:
A költségvetési szerv vezetőjét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján nyilvános pályázati eljárás útján határozott időre – 5 évre – köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba nevezi ki Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete. Az egyéb munkáltatói jogokat a község polgármestere gyakorolja felette.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
4	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény
6.1.1. típusa: többcélú intézmény

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:

A költségvetési szerv számviteli, pénzügyi és munkaügyi feladatait a Görbeházi Polgármesteri Hivatal (4075 Görbeháza, Böszörményi u. 39.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde	óvodai ellátás	-	100 fő
2	Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde	bölcsődei ellátás	-	14 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4075 Görbeháza, Aradi utca 29.	563	Görbeháza Község Önkormányzata a vagyon felett rendelkezési joggal, a Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde használati joggal rendelkezik.	óvodai, bölcsődei és gyermekétkeztetési feladatok ellátása

4./ Napirendi pont

Telekalakítás engedélyezése ügyben a Görbeháza belterület 1033 hrsz-ú ingatlan illeszkedési követelményének megállapítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: Sándor Dezső 4075 Görbeháza, Világos u. 27. szám alatti lakos a Görbeháza, Világos u. 58. szám 1033 hrsz-ú ingatlan telekalakítás engedélyezési ügyében a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály2 hiánypótló felhívásának megfelelően kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. Kérelmében előadta, hogy a Görbeháza belterület 1033 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában kéri a településrendezési illeszkedési követelmény megállapítását. Amennyiben a település nem

rendelkezik az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott hatályos helyi építési szabályzattal, abban az esetben a településrendezési illeszkedési követelményt az önkormányzatnak kell meghatározni.

Dr. Antal László képviselő: Mikor fogjuk megalkotni a Helyi Építési Szabályzatát, hogy elkerüljük az ilyen kérelmeket?

Ale Erika polgármester: Tavaly kértünk árajánlatokat. Ebben az évben elkezdjük, be lesz tervezve a költségvetésbe.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőket, aki egyetért a Görbeháza belterület 1033 hrsz-ú ingatlan illeszkedési követelményének megállapításával az előterjesztésben foglaltak szerint, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mivel hatályos helyi építési szabályzattal nem rendelkezik, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében, a 2. § 28. pontjában meghatározott tartalommal, a 18. § (1)-(4) bekezdései, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint a Görbeháza belterület 1033 hrsz-ú építési telek alakításának településrendezési illeszkedési követelményeit jelen határozatában állapítja meg.

1.)

A Görbeháza belterület 1033 hrsz. alatti ingatlanra, valamint a tárgyi ingatlanból telekalakítással létrejövő ingatlanra vonatkozóan az alábbi településrendezési és építési követelmények kerülnek meghatározásra:

a) telek alakítására vonatkozó illeszkedési követelmény:

- aa) Az érintett települési környezetbe való harmonikus beillesztést, és az érintett telek környezetével azonos értékű építési jogok és kötelezettségek érvényesülését nyúlványos (*nyeles*) telek alakítása nem biztosítja.
- ab) A telek alakításakor nem illeszkedő, ha a 800 m²-nél kisebb területű építési telek alakul ki.
- ac) A 14,0 m-nél kisebb szélességű, illetve 30 m-nél kisebb mélységű telkek kialakulása az érintett települési környezetbe való harmonikus beillesztést, és az érintett telek környezetével azonos értékű építési jogok és kötelezettségek érvényesülését nem biztosítja,
- ad) A teleknek önálló helyrajzi számon nyilvántartott magánútról gépjárművel közvetlenül megközelíthető alakítása illeszkedő,

- ad) Közlekedési terület alakítása közterületi csatlakozással, ahhoz idomuló szélességgel illeszkedő.

b) a telek beépítésének mértékére, magasságára, módjára, helyére vonatkozó illeszkedési követelmény:

- ba) Az illeszkedő előkert nagysága 3 m.
- bb) Az alakítás utáni építési telken lakóépület, a mezőgazdasági építmények, továbbá a lakosságot szolgáló, környezetre jelentős hatást nem gyakorló kereskedelmi, szolgáltató és szállás jellegű építmények elhelyezése az illeszkedő.
- bc) Az állattartó épületek elhelyezése akkor illeszkedő, ha a hatályos védőtávolságait a szomszédos telkek építési helyének határától megtartásra kerül.
- bd) Az elő- és oldalkertben a közmű becsatlakozási műtárgy, hulladékartály tároló, önálló – *épülettől különálló* – kirakatszekrény, és kerti építmény elhelyezése illeszkedő.
- be) Az utcai homlokzatmagasság akkor illeszkedő, ha a 4,5 m épületmagassági értéket nem haladja meg.
- bf) Előkert és oldalkert felőli megközelítéssel süllyesztett garázs nem illeszkedő.
- bg) Új rendeltetési egység akkor illeszkedő az adott telken, illetve a telek alakításával kialakuló telken, ha az legalább részleges közművesítettségűek.
- bh) Az előkertben lejtő vagy rámpa, amely 0,5 m-nél nagyobb szintkülönbséget küzdene le, nem illeszkedő. A telek utcai homlokvonalával szemközi homlokzaton a telek előtti járdaszinttől mért 90 cm-nél magasabb földszinti padló nem illeszkedő.
- bi) A beépítés módja akkor illeszkedő, ha oldalhatáron álló, s legnagyobb beépítettsége nem haladja meg a 30%-ot, épületmagassága legfeljebb 4,5 m, s zöldfelülete legalább 20 %.

2.)

Telekalakítás, új építmény építése, az építmény térfogatát megváltoztató építési tevékenység, épületben rendeltetési egység számának vagy a rendeltetés módjának változtatása esetén biztosítja a települési környezetbe való harmonikus beillesztést és az érintett telken a környezetével azonos értékű építési jogok és kötelezettségek érvényesülését.

3.)

A Görbeháza belterület 1033 hrsz-ú telket érintő alakítás településrendezési illeszkedés követelményei Görbeháza község egy éven belül elkészülő helyi építési szabályzatának hatályba lépéséig érvényesek és alkalmazhatók, mely szabályzat készítésekor jelen településrendezési illeszkedési követelményeket figyelembe kell venni. A településrendezési illeszkedés követelménye helyi építési szabályzat megalkotásával, legkésőbb egy éven belül hatályát veszti.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a tárgyi ingatlan beépítésével érintetteket a meghatározott településrendezési illeszkedési követelményekről tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős:
Határidő:

Dr. Juhász Péter jegyző
azonnal

5./ **Napirendi pont**

Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft társasági szerződésének módosítása.

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft Társasági Szerződésének módosítására van szükség. Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Juhász Péter jegyző: A titoktartási kötelezettséggel kapcsolatban merültek fel aggályok a társasági szerződésben. Ennek megfelelően módosították a szerződést. Ezt a helyzetet kívánták feloldani a szerződés módosítással.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki elfogadja, a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft Társasági Szerződésének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján megtárgyalta „A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Görbeháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Kathy Zsigmond ügyvezető igazgató részére a képviselő-testület döntését küldje meg.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: azonnal

6./ Napirendi pont

„Energetikai korszerűsítés Görbeházán” című TOP-Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00017 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására ajánlattevő kiválasztása.

Előadó: Ale Erika polgármester
Dr. Juhász Péter a Közbeszerzési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés alapján)

Ale Erika polgármester: A Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta. Kérem az elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet.

Dr. Juhász Péter Közbeszerzési Bizottság elnöke: Az „Energetikai korszerűsítés Görbeházán” című TOP-Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00017 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására 3 árajánlat érkezett. A beérkezett árajánlatok közül a legelőnyösebb ajánlatot Ilyés Miklós egyéni vállalkozó adta 1.000.000 Ft összegért. Javaslom vele megkötni a szerződést.

Hajdú Roland képviselő: Az iskolában mikor fog megtörténni a kivitelezés?

Ale Erika polgármester: Amikor már nem lesz tanítás az iskolában akkora tervezzük. Nyílt közbeszerzés van, így több jelentkező is van. Nyílt közbeszerzés esetén az ország bármely pontjáról jelentkezhetnek.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy az Energetikai korszerűsítés Görbeházán” című TOP-Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00017 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására a beérkezett árajánlatok közül Ilyés Miklós egyéni vállalkozót bízunk meg bruttó 1.000.000 Ft összegért, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

11/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az „Energetikai korszerűsítés Görbeházán” című TOP-Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00017 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására a beérkezett árajánlatok közül a Ilyés Miklós egyéni vállalkozót (4080 Hajdúnánás, Kéky Lajos utca 6.) **bizza meg bruttó 1.000.000 Ft összegért.**

Meghatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester

Határidő: azonnal

7./ Napirendi pont**Görbeháza belterület 315/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogról való lemondás**

Előadó: Ale Erika polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Dr. Juhász Péter jegyző: Ennek a napirendnek van néhány évre visszanyúló előzménye. 2019-ben jelezte a PT-Agrohun Kft. ügyvezetője Pete Tímea, hogy szeretnék megvásárolni a Bari József tulajdonrészét a 315/2 hrsz-ú ingatlanból. Ezen ingatlan vonatkozásában az önkormányzatnak is van tulajdonrésze. A képviselő-testület akkor hozott egy döntést, hogy nem kíván elővásárlási jogával élni. Eltelt néhány év, de nem kapta meg a Kft a hitelt. Most készítettek egy új szerződést és újra kérték a képviselő-testülettől az elővásárlási jogról való lemondást. Kértem tőlük egy nyilatkozatot, hogy akkor nem jött létre az adásvételi szerződés, így a lemondó nyilatkozat szintén semmis. Hoztak egy új adásvételi szerződést 18 millió forint eladási összegben. Most ehhez az aktuális szerződéshez kapcsolódóan kérik az elővásárlási jogról való lemondást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ale Erika polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Görbeháza 315/2 hrsz-ú ingatlan adásvétele tárgyában az önkormányzat az elővásárlási jogáról lemond, az kézfeltartással szavazza meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal a következő határozatot hozta:

12/2024.(I.31.) számú képviselő-testületi határozat

Görbeháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a „Görbeháza belterület 315/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogról való lemondás” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A képviselő-testület az adásvételt érintő felek nyilatkozatában foglaltaknak megfelelően a 38/2019.(III.28.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja.
2. **A képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:20 §-a alapján úgy határoz, hogy a **Görbeháza belterület 315/2 hrsz-ú „kivett piactér és üzlet” megnevezésű 1000 m² alapterületű, a természetben 4075 Görbeháza, Iskola utca 14/B szám alatt található ingatlan adásvétele kapcsán, mint az 560/1000-ed tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs elővásárlási jogát nem gyakorolja.****


Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert az elővásárlási jogról való lemondásról szóló nyilatkozat aláírására.

Végrehajtásért felelős: Ale Erika polgármester


Határidő: azonnal


A testületi ülésen más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárta.


k.m.f.


Ale Erika
polgármester




Dr. Juhász Péter
jegyző


Polonkai Zoltánné
j.k.v. hitelesítő


Spéderné Pók Erika
j.k.v. hitelesítő